

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 26.11.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.11.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № __ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : __	Всего разделов: __
Всего листов выписки: __		
26.11.2019 № 99/2019/297497344		
Кадастровый номер:	78:34:0438701:1153	
Номер кадастрового квартала:	78:34:0438701	
Дата присвоения кадастрового номера:	25.11.2019	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют	
Адрес:	Российская Федерация, Город Санкт-Петербург, Внутригородское Муниципальное образование Санкт-Петербурга Муниципального Округа Лахта-Ольгино, Лахтинский Проспект, дом 85, корпус 3, строение 1	
Площадь, м²:	21775.6	
Назначение:	Нежилое здание	
Наименование:	данные отсутствуют	
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	3-5, в том числе подземных 1	
Материал наружных стен:	Из прочих материалов	
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют	
Год завершения строительства:	2019	
Кадастровая стоимость, руб.:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		подпись
		инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 26.11.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.11.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № __ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
26.11.2019 № 99/2019/297497344			
Кадастровый номер:		78:34:0438701:1153	

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	78:34:0438701:14
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	
Кадастровый номер земельного участка, если входящие в состав единого недвижимого комплекса объекты недвижимости расположены на одном земельном участке	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	Еценкова Виктория Борисовна №78-15-1009, Общество с ограниченной ответственностью «Техинвентаризация»
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 7 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют.
Получатель выписки:	Данилова Ирина Юрьевна
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

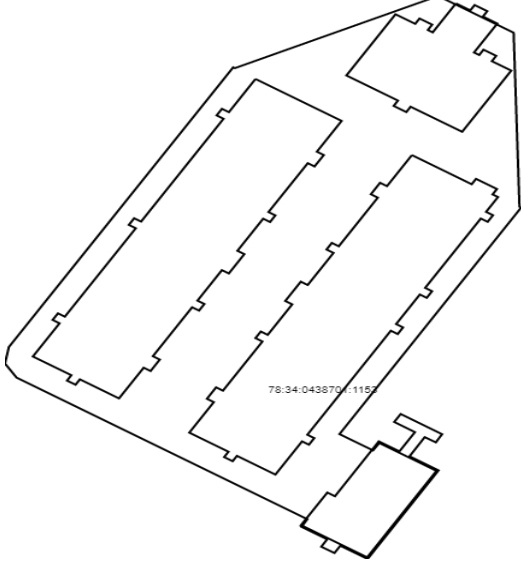
М.П.

Сведения о зарегистрированных правах

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № __ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : __	Всего разделов: __
Всего листов выписки: __		
26.11.2019 № 99/2019/297497344		
Кадастровый номер:		78:34:0438701:1153
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1. Общество с ограниченной ответственностью "Вектор", ИНН:7811617774
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность № 78:34:0438701:1153-78/038/2019-1 от 25.11.2019
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		подпись
		инициалы, фамилия

М.П.

Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № __ Раздела 5	Всего листов раздела 5 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
26.11.2019 № 99/2019/297497344			
Кадастровый номер:		78:34:0438701:1153	
Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)			
			
Масштаб 1:	Условные обозначения:		
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Описание местоположения объекта недвижимости

Здание						
вид объекта недвижимости						
Лист № ___ Раздела 5.1		Всего листов раздела 5.1 : ___		Всего разделов: ___		Всего листов выписки: ___
26.11.2019 № 99/2019/297497344						
Кадастровый номер:				78:34:0438701:1153		
1. Сведения о координатах характерных точек контура объекта недвижимости						
Система координат: СК-1964						
Зона №						
Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
1	2	3	4	5	6	7
1.1	100747.62	104139.52	данные отсутствуют	0.1		
1.2	100738.92	104153.45	данные отсутствуют	0.1		
1.3	100697.68	104154.53	данные отсутствуют	0.1		
1.4	100697.49	104154.84	данные отсутствуют	0.1		
1.5	100643.8	104121.3	данные отсутствуют	0.1		
1.6	100639.94	104127.49	данные отсутствуют	0.1		
1.7	100641.69	104128.65	данные отсутствуют	0.1		
1.8	100635.09	104139.2	данные отсутствуют	0.1		
1.9	100614.61	104126.41	данные отсутствуют	0.1		
1.10	100622.08	104114.45	данные отсутствуют	0.1		
1.11	100623.64	104115.36	данные отсутствуют	0.1		
1.12	100657.19	104061.68	данные отсутствуют	0.1		
1.13	100660.53	104059.54	данные отсутствуют	0.1		
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН		
полное наименование должности				подпись		инициалы, фамилия

М.П.

Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № __ Раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
26.11.2019 № 99/2019/297497344			
Кадастровый номер:		78:34:0438701:1153	

Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
1	2	3	4	5	6	7
1.14	100664.44	104060.26	данные отсутствуют	0.1		
1.15	100730.71	104101.67	данные отсутствуют	0.1		
1.16	100730.52	104101.98	данные отсутствуют	0.1		
1.1	100747.62	104139.52	данные отсутствуют	0.1		
2.1	100745.87	104142.8	данные отсутствуют	0.1		
2.2	100744.21	104145.45	данные отсутствуют	0.1		
2.3	100745.48	104146.25	данные отсутствуют	0.1		
2.4	100744.03	104148.58	данные отсутствуют	0.1		
2.5	100742.75	104147.79	данные отсутствуют	0.1		
2.6	100741.09	104150.44	данные отсутствуют	0.1		
2.7	100734.23	104146.14	данные отсутствуют	0.1		
2.8	100733.63	104147.1	данные отсутствуют	0.1		
2.9	100734.9	104147.89	данные отсутствуют	0.1		
2.10	100733.44	104150.23	данные отсутствуют	0.1		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № __ Раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
26.11.2019 № 99/2019/297497344			
Кадастровый номер:		78:34:0438701:1153	

Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
1	2	3	4	5	6	7
2.11	100732.17	104149.44	данные отсутствуют	0.1		
2.12	100729.94	104153.01	данные отсутствуют	0.1		
2.13	100715.44	104143.95	данные отсутствуют	0.1		
2.14	100721.38	104134.43	данные отсутствуют	0.1		
2.15	100720.11	104133.64	данные отсутствуют	0.1		
2.16	100721.57	104131.31	данные отсутствуют	0.1		
2.17	100722.84	104132.09	данные отсутствуют	0.1		
2.18	100728.79	104122.58	данные отсутствуют	0.1		
2.19	100743.29	104131.64	данные отсутствуют	0.1		
2.20	100741.02	104135.28	данные отсутствуют	0.1		
2.21	100742.29	104136.08	данные отсутствуют	0.1		
2.22	100740.83	104138.41	данные отсутствуют	0.1		
2.23	100739.56	104137.62	данные отсутствуют	0.1		
2.24	100738.99	104138.51	данные отсутствуют	0.1		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № __ Раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
26.11.2019 № 99/2019/297497344			
Кадастровый номер:		78:34:0438701:1153	

Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
1	2	3	4	5	6	7
2.1	100745.87	104142.8	данные отсутствуют	0.1		
3.1	100727.96	104105.79	данные отсутствуют	0.1		
3.2	100718.02	104121.69	данные отсутствуют	0.1		
3.3	100710.73	104117.13	данные отсутствуют	0.1		
3.4	100709.93	104118.4	данные отсутствуют	0.1		
3.5	100707.22	104116.69	данные отсутствуют	0.1		
3.6	100708.01	104115.45	данные отсутствуют	0.1		
3.7	100696.42	104108.19	данные отсутствуют	0.1		
3.8	100695.63	104109.46	данные отсутствуют	0.1		
3.9	100694.06	104108.48	данные отсутствуют	0.1		
3.10	100694.85	104107.21	данные отсутствуют	0.1		
3.11	100687.24	104102.46	данные отсутствуют	0.1		
3.12	100686.45	104103.73	данные отсутствуют	0.1		
3.13	100681.87	104100.87	данные отсутствуют	0.1		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № __ Раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
26.11.2019 № 99/2019/297497344			
Кадастровый номер:		78:34:0438701:1153	

Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
1	2	3	4	5	6	7
3.14	100682.66	104099.59	данные отсутствуют	0.1		
3.15	100675.43	104095.08	данные отсутствуют	0.1		
3.16	100674.64	104096.35	данные отсутствуют	0.1		
3.17	100673.07	104095.37	данные отсутствуют	0.1		
3.18	100673.86	104094.09	данные отсутствуют	0.1		
3.19	100662.26	104086.85	данные отсутствуют	0.1		
3.20	100661.46	104088.12	данные отсутствуют	0.1		
3.21	100658.75	104086.42	данные отсутствуют	0.1		
3.22	100659.54	104085.15	данные отсутствуют	0.1		
3.23	100652.26	104080.59	данные отсутствуют	0.1		
3.24	100656.78	104073.37	данные отсутствуют	0.1		
3.25	100655.5	104072.57	данные отсутствуют	0.1		
3.26	100656.48	104071	данные отсутствуют	0.1		
3.27	100657.76	104071.79	данные отсутствуют	0.1		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № __ Раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
26.11.2019 № 99/2019/297497344			
Кадастровый номер:		78:34:0438701:1153	

Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
1	2	3	4	5	6	7
3.28	100662.19	104064.69	данные отсутствуют	0.1		
3.29	100670.06	104069.61	данные отсутствуют	0.1		
3.30	100670.86	104068.34	данные отсутствуют	0.1		
3.31	100672.42	104069.32	данные отсутствуют	0.1		
3.32	100671.63	104070.59	данные отсутствуют	0.1		
3.33	100692.59	104083.69	данные отсутствуют	0.1		
3.34	100693.38	104082.41	данные отсутствуют	0.1		
3.35	100694.95	104083.39	данные отсутствуют	0.1		
3.36	100694.16	104084.67	данные отсутствуют	0.1		
3.37	100718.53	104099.89	данные отсутствуют	0.1		
3.38	100719.32	104098.62	данные отсутствуют	0.1		
3.39	100720.89	104099.6	данные отсутствуют	0.1		
3.40	100720.09	104100.88	данные отсутствуют	0.1		
3.1	100727.96	104105.79	данные отсутствуют	0.1		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № __ Раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
26.11.2019 № 99/2019/297497344			
Кадастровый номер:		78:34:0438701:1153	

Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
1	2	3	4	5	6	7
4.1	100709.92	104134.67	данные отсутствуют	0.1		
4.2	100703.01	104145.71	данные отсутствуют	0.1		
4.3	100704.29	104146.51	данные отсутствуют	0.1		
4.4	100701.88	104150.37	данные отсутствуют	0.1		
4.5	100700.6	104149.57	данные отсутствуют	0.1		
4.6	100699.98	104150.57	данные отсутствуют	0.1		
4.7	100696.47	104148.37	данные отсутствуют	0.1		
4.8	100695.67	104149.64	данные отсутствуют	0.1		
4.9	100694.1	104148.66	данные отсутствуют	0.1		
4.10	100694.89	104147.39	данные отсутствуют	0.1		
4.11	100678.46	104137.12	данные отсутствуют	0.1		
4.12	100677.67	104138.39	данные отсутствуют	0.1		
4.13	100676.09	104137.41	данные отсутствуют	0.1		
4.14	100676.89	104136.14	данные отсутствуют	0.1		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № __ Раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
26.11.2019 № 99/2019/297497344			
Кадастровый номер:		78:34:0438701:1153	

Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
1	2	3	4	5	6	7
4.15	100669.88	104131.76	данные отсутствуют	0.1		
4.16	100669.08	104133.03	данные отсутствуют	0.1		
4.17	100667.51	104132.05	данные отсутствуют	0.1		
4.18	100668.31	104130.78	данные отсутствуют	0.1		
4.19	100643.65	104115.37	данные отсутствуют	0.1		
4.20	100642.85	104116.64	данные отсутствуют	0.1		
4.21	100641.29	104115.66	данные отсутствуют	0.1		
4.22	100642.08	104114.39	данные отсутствуют	0.1		
4.23	100634.21	104109.47	данные отсутствуют	0.1		
4.24	100638.65	104102.37	данные отсутствуют	0.1		
4.25	100637.38	104101.57	данные отсутствуют	0.1		
4.26	100638.36	104100.01	данные отсутствуют	0.1		
4.27	100639.63	104100.8	данные отсутствуют	0.1		
4.28	100644.15	104093.57	данные отсутствуют	0.1		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № __ Раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
26.11.2019 № 99/2019/297497344			
Кадастровый номер:		78:34:0438701:1153	

Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
1	2	3	4	5	6	7
4.29	100651.38	104098.09	данные отсутствуют	0.1		
4.30	100652.17	104096.83	данные отсутствуют	0.1		
4.31	100654.89	104098.52	данные отсутствуют	0.1		
4.32	100654.09	104099.78	данные отсутствуют	0.1		
4.33	100665.75	104107.07	данные отсутствуют	0.1		
4.34	100666.55	104105.79	данные отсутствуют	0.1		
4.35	100668.12	104106.78	данные отсутствуют	0.1		
4.36	100667.32	104108.05	данные отсутствуют	0.1		
4.37	100674.55	104112.57	данные отсутствуют	0.1		
4.38	100675.35	104111.29	данные отсутствуют	0.1		
4.39	100679.93	104114.16	данные отсутствуют	0.1		
4.40	100679.13	104115.43	данные отсутствуют	0.1		
4.41	100686.74	104120.19	данные отсутствуют	0.1		
4.42	100687.54	104118.91	данные отсутствуют	0.1		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № __ Раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
26.11.2019 № 99/2019/297497344			
Кадастровый номер:		78:34:0438701:1153	

Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
1	2	3	4	5	6	7
4.43	100689.11	104119.89	данные отсутствуют	0.1		
4.44	100688.31	104121.17	данные отсутствуют	0.1		
4.45	100699.84	104128.37	данные отсутствуют	0.1		
4.46	100700.64	104127.1	данные отсутствуют	0.1		
4.47	100703.36	104128.79	данные отсутствуют	0.1		
4.48	100702.56	104130.07	данные отсутствуют	0.1		
4.1	100709.92	104134.67	данные отсутствуют	0.1		
5.1	100621.98	104114.04	данные отсутствуют	0.1		
5.2	100629.96	104119.06	данные отсутствуют	0.1		
5.3	100629.07	104120.46	данные отсутствуют	0.1		
5.4	100642.09	104128.56	данные отсутствуют	0.1		
5.5	100639.71	104132.37	данные отсутствуют	0.1		
5.6	100644.27	104135.23	данные отсутствуют	0.1		
5.7	100646.68	104131.41	данные отсутствуют	0.1		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № __ Раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
26.11.2019 № 99/2019/297497344			
Кадастровый номер:		78:34:0438701:1153	

Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
1	2	3	4	5	6	7
5.8	100648.57	104132.6	данные отсутствуют	0.1		
5.9	100643.78	104140.24	данные отсутствуют	0.1		
5.10	100641.84	104139.09	данные отсутствуют	0.1		
5.11	100643.09	104137.04	данные отсутствуют	0.1		
5.12	100638.55	104134.24	данные отсутствуют	0.1		
5.13	100635.21	104139.59	данные отсутствуют	0.1		
5.14	100614.21	104126.49	данные отсутствуют	0.1		
5.15	100617.35	104121.45	данные отсутствуют	0.1		
5.16	100615.62	104120.37	данные отсутствуют	0.1		
5.17	100617.12	104117.94	данные отсутствуют	0.1		
5.18	100618.87	104119.02	данные отсутствуют	0.1		
5.1	100621.98	104114.04	данные отсутствуют	0.1		

2. Сведения о предельных высоте и глубине конструктивных элементов объекта недвижимости	
Предельная глубина конструктивных элементов объекта недвижимости, м	данные отсутствуют
Предельная высота конструктивных элементов объекта недвижимости, м	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № __ Раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
26.11.2019 № 99/2019/297497344			
Кадастровый номер:		78:34:0438701:1153	

3. Сведения о характерных точках пересечения контура объекта недвижимости с контуром (контурами) иных зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства

Система координат: СК-1964

Зона №

Номера характерных точек контура	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м		Кадастровые номера иных объектов недвижимости, с контурами которых пересекается контур данного объекта недвижимости
	X	Y		H1	H2	
1	2	3	4	5	6	7

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.